

Permis de construire et autorisations d'urbanisme

Études préalables - Délivrance - Mise en œuvre

Virginie Lefhaut-Denis



Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre

Virginie Lachaut-Dana

Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre
Virginie Lachaut-Dana

Le régime du permis de construire et des autorisations d'urbanisme est régulièrement modifié afin de traduire les politiques publiques en matière de logement. Les dernières réformes introduites dans le souci de favoriser l'effort de construction (ordonnances d'octobre 2013, loi ALUR, loi Macron) ont ainsi modifié les règles d'instruction des autorisations d'urbanisme. Ce guide aborde ce régime juridique complexe de manière accessible et dans le respect du schéma opérationnel. Il expose les étapes clés d'une opération immobilière, de la préparation des dossiers à la conformité administrative, en passant par l'obtention de l'autorisation de construire, essentielle pour la mise en oeuvre d'un projet immobilier. L'ouvrage s'articule autour des trois étapes incontournables de toute demande d'autorisation de construire : la phase préalable au dépôt : études de faisabilité, définition de l'opération de construction, qualification juridique des travaux ; l'obtention ou le refus d'obtention : présentation de la procédure d'instruction, explicitation des choix offerts à l'administration ; enfin, la mise en oeuvre, du déroulement du chantier à la conformité administrative. A jour des derniers textes parus et notamment de la loi Macron et de l'ordonnance du 23 septembre 2015 modifiant le livre Ie du code de l'urbanisme, ce guide, enrichi de nombreux tableaux et schémas, de conseils pratiques et de formulaires, offre toutes les clés pour maîtriser chaque étape de la procédure.

 [Télécharger Permis de construire et autorisations d'urban ...pdf](#)

 [Lire en ligne Permis de construire et autorisations d'urb ...pdf](#)

Téléchargez et lisez en ligne **Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre** Virginie Lachaut-Dana

252 pages

Présentation de l'éditeur

Le régime du permis de construire et des autorisations d'urbanisme est régulièrement modifié afin de traduire les politiques publiques en matière de logement. Les dernières réformes introduites dans le souci de favoriser l'effort de construction (ordonnances d'octobre 2013, loi ALUR, loi Macron) ont ainsi modifié les règles d'instruction des autorisations d'urbanisme.

Ce guide aborde ce régime juridique complexe de manière accessible et dans le respect du schéma opérationnel. Il expose les étapes clés d'une opération immobilière, de la préparation des dossiers à la conformité administrative, en passant par l'obtention de l'autorisation de construire, essentielle pour la mise en œuvre d'un projet immobilier. L'ouvrage s'articule autour des trois étapes incontournables de toute demande d'autorisation de construire :

- la phase préalable au dépôt : études de faisabilité, définition de l'opération de construction, qualification juridique des travaux ;
- l'obtention ou le refus d'obtention : présentation de la procédure d'instruction, explicitation des choix offerts à l'administration ;
- enfin, la mise en œuvre, du déroulement du chantier à la conformité administrative.

À jour des derniers textes parus et notamment de la loi Macron et de l'ordonnance du 23 septembre 2015 modifiant le livre Ier du code de l'urbanisme, ce guide, enrichi de nombreux tableaux et schémas, de conseils pratiques et de formulaires, offre toutes les clés pour maîtriser chaque étape de la procédure.

Permis de construire et autorisations d'urbanisme est destiné aux services urbanisme des collectivités et notamment aux instructeurs des autorisations d'occupation et d'utilisation du sol, qui disposeront d'un outil résolument pratique pour suivre les dossiers qui leur sont soumis. Il s'adresse également aux urbanistes, aménageurs et architectes qui y trouveront une aide précieuse pour l'actualisation de leurs connaissances en la matière. Biographie de l'auteur

Virginie Lachaut-Dana est avocate spécialisée dans le droit de l'immobilier. Elle intervient tant en conseil qu'en contentieux, pour des opérateurs privés et publics et des particuliers, les accompagnant dans tous les domaines du droit de l'urbanisme (urbanisme réglementaire et urbanisme opérationnel). Elle a pu développer une expertise particulière en montages d'opérations et en matière d'audit d'autorisations d'urbanisme. Elle dispense des formations professionnelles et rédige pour des revues spécialisées. Elle est également chargée d'enseignement à l'École spéciale d'architecture de Paris et à l'École nationale supérieure d'architecture Paris-Malaquais.

Download and Read Online **Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre** Virginie Lachaut-Dana #NM5IBUDCT0Y

Lire Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre par Virginie Lachaut-Dana pour ebook en ligne Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre par Virginie Lachaut-Dana Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre par Virginie Lachaut-Dana à lire en ligne. Online Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre par Virginie Lachaut-Dana ebook Téléchargement PDF Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre par Virginie Lachaut-Dana Doc Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre par Virginie Lachaut-Dana Mobipocket Permis de construire et autorisations d'urbanisme: Études préalables - Délivrance - Mise en uvre par Virginie Lachaut-Dana EPub

NM5IBUDCT0YNM5IBUDCT0YNM5IBUDCT0Y