



Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Téléchargez et lisez en ligne Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau

608 pages

Présentation de l'éditeur

Cet ouvrage met à disposition des professionnels une **présentation complète du régime de plus en plus complexe de l'achat et de la vente d'un bien immobilier** afin de **mieux informer, conseiller ou mettre en garde**. Les auteurs établissent un nombre d'exemples de contrats préparatoires nécessaires à l'exercice de leur activité. Associant exemples et conseils, il apporte des réponses concrètes, précises, et documentées. Cette sixième édition remaniée et enrichie est à **jour de réformes législatives et réglementaires majeures** telles que notamment la loi du **24 mars 2014, dite loi Alur**, et ses décrets d'application, la **loi du 6 août 2015, dite loi Macron**, et la loi du *17 août 2015 relative à la transition énergétique*. Le présent ouvrage retrace les **étapes juridiques menant à la vente ou l'acquisition d'un bien immobilier** en partant des règles de droit commun des contrats : pouvoir d'acheter et de vendre, contrats préparatoires, offres de vente et d'achat

Il se centre ensuite davantage **sur les règles spéciales applicables au droit de la vente immobilière** : acte authentique de vente, règles de la publicité foncière, transfert de la propriété et des risques, obligations d'information et de délivrance du vendeur, obligations de garantie, prix, protection de l'acquéreur-emprunteur, droit de rétractation

Surtout, ce millésime **détaille les biens pouvant être l'objet d'un contrat de vente** (immeuble bâti, lot de copropriété, terrain à bâtir, monument historique et immeuble rural) **et la réglementation spécifique qui s'attache à chacun d'eux en fonction de leur affectation** (vente ou location, changement d'usage, aménagement commercial).

Enfin, cette nouvelle édition approfondit **l'étude des règles du droit de l'urbanisme et du droit de l'environnement** applicables aux biens immobiliers et **expose les dispositions ayant trait à l'état du bien** : dossier de diagnostic technique, qualité du bâtiment, du sol et du sous-sol, assainissement. Cet ouvrage s'adresse aux avocats, notaires, magistrats, juristes d'entreprise, experts judiciaires, géomètres, gestionnaires de biens et de parcs et aux professionnels de l'immobilier et de l'urbanisme. Biographie de l'auteur docteur en droit privé - juriste au CRIDON

professeur à l'université de Nantes

Docteur en droit privé - Juriste au CRIDON

Download and Read Online Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau #YFWDU2XTS19

Lire Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition par Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau pour ebook en ligne Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition par Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition par Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau à lire en ligne. Online Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition par Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau ebook Téléchargement PDF Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition par Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau Doc Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition par Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau Mobipocket Droit de la vente immobilière 2016/2017 - 1re édition par Carole Blond Laurent, François Collart Dutilleul, Philippe Laurent, Raymond Le Guidec, Catherine Libeau EPub

YFWDU2XTSI9YFWDU2XTSI9YFWDU2XTSI9